

(補足) LTV別のCREローンの状況

- 足元の環境を踏まえ、物件価値を厳しく再評価。再評価価値に基づき、保守的に引当^{*1}を積むことにより、2024年度末の累計引当率は、10.4%となる見込み

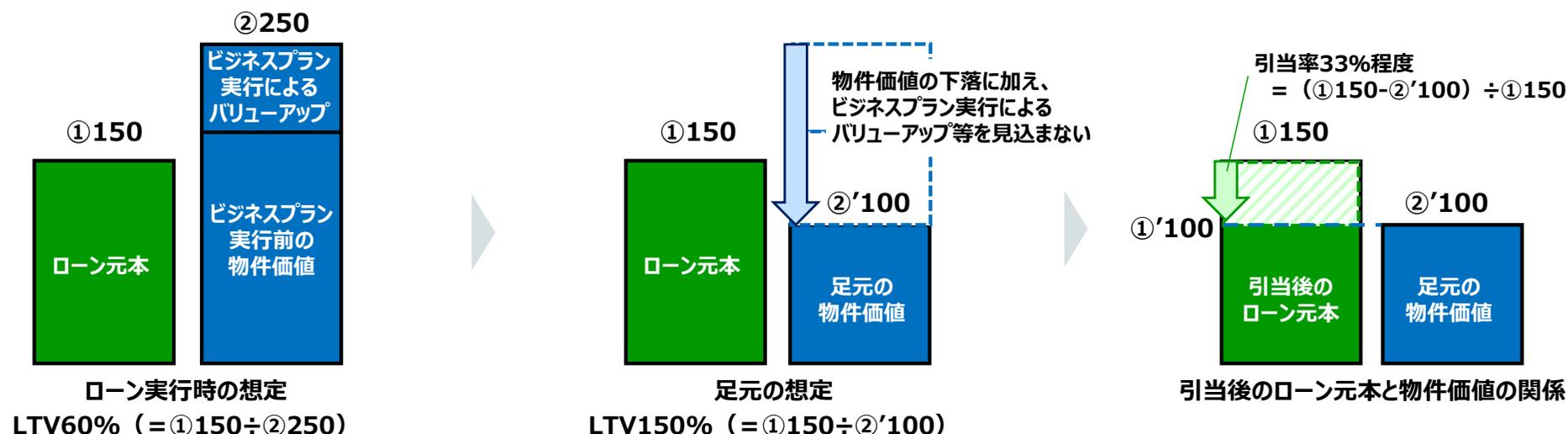
*1: CECL引当および今後計上する可能性のある減損の合計

LTV^{*2}別のCREローンの状況 (税前・\$M)

LTV ^{*2}	残高 ^{*3}	構成比	2024年度見込み		(ご参考) 2024年度3Q時点 ^{*4}	
			累計引当額	累計引当率	累計引当額	累計引当率
<100%	7,920	70%	100	1.2%	100	1.2%
100-125%	970	9%	170	17.8%	110	11.6%
125-150%	1,240	11%	330	26.6%	160	13.1%
150%+	1,230	11%	590	47.7%	410	32.9%
合計	11,370	100%	1,180^{*5}	10.4%	780^{*5}	6.8%

*5: うち、\$330Mは2023年度に計上済み

(ご参考) LTVと引当率の関係 (足元のLTV: 150%の場合のイメージ)



*2: Loan To Value。LTV計算における物件評価額は、24年度着地を想定した見積りを含んだ数値。実際の第三者による鑑定評価とは異なる